

## PROJET DU STATUTS

### Objet social :

Conformément aux dispositions de la loi n° 90-17 du 26 février 1990 portant refonte à la législation relative à la promotion immobilière, la société a pour objet en vue de la vente ou de la location les opérations suivantes :

- Le lotissement et l'aménagement de terrains destinés principalement à l'habitat,
- La construction et la rénovation d'immeubles individuels, collectifs ou semi- collectifs à usage d'habitation, commercial, professionnel ou administratif,
- L'aménagement des zones industrielles et la construction d'immeubles à usage industriel ou de service destiné à la location ou la vente, conformément aux dispositions de l'article 3 de la loi n°16/94 du 31 janvier 1994 relative à l'aménagement des zones industrielles,
- La participation sous toutes ses formes y compris la fusion par voie d'apport , de souscription ou de toute autre manière dans toute entreprise, société ou syndicat, consortium, association en participation au autre, créer ou à créer,
- Et plus généralement, toute opérations industrielles, commercial, financières, mobilières ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ainsi défini ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement.

### مشروع القانون الأساسي

#### موضوع نشاط الشركة:

طبقا لما جاء في القانون الأساسي عدد 90-17 المؤرخ في 26 فيفري 1990 المتعلق بتحرير التشريع الخاص بالبعث العقاري يكون موضوع الشركة كما يلي:

- تقسيم وتهيئة أراضي مخصصة أساسا للسكنى،
- بناء وتجديد عقارات فردية أو نصف جماعية أو جماعية معدة للسكنى أو التجارة أو المهنة أو الإدارة،
- القيام بتهيئة المناطق الصناعية وإحداث مباني للاستعمال الصناعي أو لنشاطات الخدمات المعدة للكراء أو للبيع وذلك طبق مقتضيات الفصل 3 من القانون عدد 16 لسنة 1994 المؤرخ في 31 جانفي 1994 المتعلق بتهيئة المناطق الصناعية وصيانتها،
- المساهمة بكل أشكالها في المقاولات والشركات والنقابات والمجمعات والجمعيات بالمساهمة وغيرها مما هو موجود أو سيوجد فيما بعد،
- وعلى وجه العموم القيام بجميع العمليات التجارية والمالية المتعلقة بالمنقولات والعقارات التي لها صلة مباشرة أو غير مباشرة بالموضوع الاجتماعي وكل ما من شأنه أن يسهل عملية التطوير والانتشار.